



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04.2025

№ 108

г. Белореченск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории), предельно допустимой для ведения садоводства по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, с. Леонтьевское, кадастровый квартал 23:39:0416001»

Краснодарский край, Белореченский район, с. Леонтьевское, кадастровый квартал 23:39:0416001»

На основании заявления управления имущественных отношений администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, в лице начальника Сергиенко В.В., в соответствии со статьями 41, 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального Закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», решением Совета Школьного сельского поселения Белореченского района от 31 августа 2012 г. № 140 «Об утверждении генерального плана Школьного сельского поселения Белореченского района Краснодарского края» (в редакции от 5 октября 2016 г. № 334), решением Совета муниципального образования Белореченский район от 2 июня 2014 г. № 217 «Об утверждении правил землепользования и застройки Школьного сельского поселения Белореченского района Краснодарского края» (в редакции от 7 августа 2023 г. № 510), установленной территориальной зоной «Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1) в Едином государственном реестре недвижимости (реестровый номер 23:39-7.351), Положением об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Белореченский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Белореченский район от 30 марта 2023 г. № 475, постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 14 марта 2025 г. № 257 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 1 июля 2024 г. № 805 «Об образовании комиссии по вопросам

градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 16 мая 2025 г. в 14:30 часов по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории), предельно допустимой для ведения садоводства по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, с. Леонтьевское, кадастровый квартал 23:39:0416001» (Приложение 1, Приложение 2).

2. Определить место проведения публичных слушаний – кабинет начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66Д.

3. Открыть и провести экспозицию проекта, вынесенного на публичные слушания, с информационным материалом с 17 апреля 2025 г. по 16 мая 2025 г., в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов, в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66Д.

4. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, на постоянно действующую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (далее – комиссия).

5. Установить, что рекомендации, предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, вносятся и направляются участниками публичных слушаний:

а) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

б) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии с 17 апреля 2025 г. по 16 мая 2025 г., в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66Д, контактный телефон: +7(86155)3-13-00, а также на адрес электронной почты belotechensk@mo.krasnodar.ru и посредством Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», в порядке, утвержденном решением Совета муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края от 30 марта 2023 г. № 475;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта до 12.00 часов 16 мая 2025 г.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (Геманов С.Ф.) опубликовать оповещение о начале

публичных слушаний в средствах массовой информации, проект и информационные материалы к нему разместить в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в подсистеме «Общественное голосование», «Общественные обсуждения и публичные слушания».

7. Управлению делами администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (Ефимов С.А.) обеспечить размещение проекта, информационных материалов к нему, оповещения о начале публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края [admi-belorechensk.ru](http://belorechensk.ru) в разделе «Градостроительная деятельность» подразделе «Документация по планировке территории», «Новости в сфере градостроительства», на информационных стендах - до даты проведения публичных слушаний.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Богданова А.С.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Белореченский муниципальный район  
Краснодарского края



С.В. Сидоренко

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Белореченский муниципальный район  
Краснодарского края  
от 14.08.2025 № 408

Проект

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации муниципального образования Белореченский  
муниципальный район Краснодарского края

Об утверждении документации по планировке  
территории (проект межевания территории),  
предназначенной для ведения садоводства  
по адресу: Краснодарский край, Белореченский район,  
с. Леонтьевское, кадастровый квартал 23:39:0416001

Рассмотрев документацию по планировке территории (проект межевания территории), предназначенной для ведения садоводства по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, с. Леонтьевское, кадастровый квартал 23:39:0416001, учитывая результаты публичных слушаний от 16 мая 2025 г., в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», статьями 41, 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Школьного сельского поселения Белореченского района от 31 августа 2012 г. № 140 «Об утверждении генерального плана Школьного сельского поселения Белореченского района Краснодарского края» (в редакции от 5 октября 2016 г. № 334), решением Совета муниципального образования Белореченский район от 2 июня 2014 г. № 217 «Об утверждении правил землепользования и застройки Школьного сельского поселения Белореченского района Краснодарского края» (в редакции решения от 7 августа 2023 г. № 510), установленной территориальной зоной «Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1) в Едином государственном реестре недвижимости (реестровый номер 23:39-7.351), Положением об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Белореченский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Белореченский

